

Regionkontoret
Ekonomi
Jonny Eriksson
Programchef

Beslutsförslag

Datum	Diarienummer
2026-04-01	RS250562

Regionstyrelsen**Beslut om uppförande av parkeringshus på sjukhusområdet i Kungsbacka****Förslag till beslut**

1. Regionstyrelsen godkänner förstudie om parkeringshus på sjukhusområdet i Kungsbacka.
2. Regionfullmäktige beslutar uppföra parkeringshus på sjukhusområdet i Kungsbacka, enligt förstudien, med ett beräknad belopp om 220 miljoner kronor.
3. Regionfullmäktige godkänner genomförande av konsekvensprojekt, enligt förstudien.

Sammanfattning

Inom ramen för Regionfullmäktiges beslut och uppdrag att utveckla sjukhusområdet i Kungsbacka med genomförande av Lokalförsörjningsplanen, daterad juni 2024, behöver ett parkeringshus uppföras på Kungsbacka sjukhusområde. En förstudie har nu genomförts med ett förslag om uppförande av ett parkeringshus. Kostnaden för parkeringshuset är beräknad till 220 mnkr.

Bakgrund

Lokalförsörjningsplanen har identifierat en yta som idag innehåller markparkering som lämplig för placering av nya vårdbyggnader. Parkeringar ska i stället finnas i ett nytt parkeringshus som byggs i utkanten av sjukhustomten.

Förstudie föreslår ett nytt parkeringshus med sedumtak innehållande ca 400 platser (parkeringsbredd 2,5 m) och förberett för solcellsinstallation. På grund av parkeringshusets storlek samt markförhållande bedöms kostnaden per plats bli högre än målvärdet i förstudiedirektivet. Den beräknade kostnaden i förstudien är lägre än den beräknade i lokalförsörjningsplanen.

Vid godkännande av förstudien startar projektet med resurssättning samt planering för utförande i sin helhet tillsammans med de konsekvensprojekt som beskrivs i förstudien.

Med produktionsstart hösten 2027 bedöms parkeringshuset kunna stå klart våren 2029.

I ett kortare ärende behövs rubriken eventuellt inte. I ett längre ärende används avsnittet till att knyta ihop trådarna och för att tydligt visa den bedömning/värdering av som politiken förväntas ta ställning till.

Barnkonsekvens- och jämställdhetsanalys

Förändringarna som föreslås förväntas inte ur ett barn- och jämställdhetsperspektiv ge några ytterligare betydande direkta eller indirekta effekter

Ekonomiska konsekvenser av beslutet

Uppförandet av parkeringshuset beräknas kosta ca 220 mnkr och tas inom genomförandet av Lokalförsörjningsplanen.

Regionkontoret

Christer Björkegren
Regiondirektör

Martin Hansson
Ekonomidirektör

Bilaga:

- §72 RF Beslut om byggnation på sjukhusområdena i Region Halland 2024-06-19
- RS250562 Förstudiedirektiv Uppförande av parkeringshus
- Förstudie 08108 HSK Nybyggnad parkeringshus

Styrelsens/nämndens beslut delges

Samtliga nämnder och styrelser